

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра		Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений		09.01.2018 г.
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления		Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		02.07.2013 г.
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Дата заключения договора управления		01.08.2013 г.
	Дата начала управления домом		01.08.2013 г.
	Договор управления		См. приложение
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	Субъект Российской Федерации	Тамбовская область
		Населенный пункт	Город Тамбов
		Улица	Советская
		Номер дома	163
6.		Год постройки	1998 г.
		Год ввода дома в эксплуатацию	1998 г.
7.		Серия, тип постройки здания	Жилой дом
8.		Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:		
10.	Количество этажей наибольшее		6
11.	Количество этажей наименьшее		5
12.	Количество подъездов		2
13.	Количество лифтов		0
14.	Количество помещений		42
15.	Количество жилых помещений		38
16.	Количество нежилых помещений		4
17.	Общая площадь дома		4139,20 кв.м

18.	Общая площадь жилых помещений	2862,30 кв.м
19.	Общая площадь нежилых помещений	476,90 кв.м
20.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1652,10 кв.м
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Нет данных
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Нет данных
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Отсутствует
24.	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата документа	-
	Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	-
Элементы благоустройства		
29.	Детская площадка	Отсутствует
30.	Спортивная площадка	нет
31.	Другое	-

**Форма 2.2. Сведения
об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании
и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего
имущества в многоквартирном доме**

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018 г.
Фундамент		
2.	Тип фундамента	ж/б блоки
Стены и перекрытия		
3.	Тип перекрытий	ж/б плиты
4.	Материал несущих стен	Кирпич
Фасады		
5.	Тип фасада	Кирпичный
Крыши		
6.	Тип крыши	Плоская/скатная
7.	Тип кровли	Рулонная/стальная
Подвал		
8.	Площадь подвала по полу	230 кв.м
Мусоропроводы		
9.	Тип мусоропровода	Отсутствует
10.	Количество мусоропроводов	-
Лифты		
11.	Номер подъезда	Отсутствует
12.	Тип лифта	-
13.	Год ввода в эксплуатацию	-
Общедомовые приборы учета		
14.	Вид коммунального ресурса	Тепловая энергия (для нужд отопления)
15.	Наличие прибора учета	Имеется
16.	Тип прибора учета	Электромагнитный
17.	Единица измерения	Гкал
18.	Дата ввода в эксплуатацию	26.10.2016 г.

19.	Дата поверки / замены прибора учета	01.09.2017 г.
	Вид коммунального ресурса	Электроэнергия
	Наличие прибора учета	Имеется
	Тип прибора учета	СЭТ 3А
	Единица измерения	Квтч
	Дата ввода в эксплуатацию	2010 г.
	Дата поверки / замены прибора учета	2026 г.
	Вид коммунального ресурса	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	Отсутствует
	Тип прибора учета	-
	Единица измерения	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-
	Дата поверки / замены прибора учета	-
	Вид коммунального ресурса	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	Отсутствует
	Тип прибора учета	-
	Единица измерения	-
	Дата ввода в эксплуатацию	
	Дата поверки / замены прибора учета	-
	Вид коммунального ресурса	Газоснабжение
	Наличие прибора учета	Отсутствует
	Тип прибора учета	-
	Единица измерения	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-
	Дата поверки / замены прибора учета	-
Система электроснабжения		
20.	Тип системы электроснабжения	Централизованное
21.	Количество вводов в дом	2
Система теплоснабжения		

22.	Тип системы теплоснабжения	Центральное
Система горячего водоснабжения		
23.	Тип системы горячего водоснабжения	Централизованное
Система холодного водоснабжения		
24.	Тип системы холодного водоснабжения	Централизованное
Система водоотведения		
25.	Тип системы водоотведения	Централизованное
26.	Объем выгребных ям	Отсутствуют
Система газоснабжения		
27.	Тип системы газоснабжения	Централизованное
Система вентиляции		
28.	Тип системы вентиляции	Естественная, вытяжная
Система пожаротушения		
29.	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
Система водостоков		
30.	Тип системы водостоков	Внутренний
Иное оборудование / конструктивный элемент		
31.	Вид оборудования / конструктивного элемента	Отсутствует
32.	Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента	Отсутствует

Форма 2.3. Сведения

о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Наименование работ (услуг)	Уборка прилегающей территории
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	37782,36 руб.
	Наименование работ (услуг)	Проведение тех. осмотра и мелкий ремонт
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	30912,84 руб.
	Наименование работ (услуг)	Дератизация и дезинсекция
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	0
	Наименование работ (услуг)	Подготовка к сезонной эксплуатации и мелкий ремонт
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	44651,88 руб.
	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий и внешних элементов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	0
	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт внутри и замена отдельных частей ВРУ, этажных РЩ, светильников
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	5839,09 руб.
	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт электрических сетей с заменой отдельных участков
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	5152,14 руб.
	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт и замена вводной запорной и регулировочной арматуры
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	19921,61 руб.
	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт и замена

		вводной запорной и регулировочной арматуры разводки по стоякам
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	10304,28 руб.
	Наименование работ (услуг)	Аварийное обслуживание
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	24730,27 руб.
	Наименование работ (услуг)	Организация работ по содержанию и ремонту МКД
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	29195,46 руб.
	Наименование работ (услуг)	Работы с поставщиками коммунальных ресурсов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	8243,42 руб.
	Наименование работ (услуг)	Работа с потребителями по предоставлению ЖКУ
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	26104,18 руб.
	Наименование работ (услуг)	Услуги по формированию и выпуску единого платежного документа на оплату ЖКУ
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	20608,56 руб.
	Наименование работ (услуг)	Услуги по открытию и ведению лицевых счетов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	5152,14 руб.

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
3.	Основание предоставления услуги	Договор управления МКД №11 от 01.08.2013 г.
4.	Единица измерения	Куб.м
5.	Тариф (цена)	14,79 руб. (до 01.07.2017 г.) 15,43 руб. (с 01.07.2017 г.)
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО «Тамбовские коммунальные системы»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6832041909
8.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.08.2012 г.
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	576/57
9.	Дата нормативного правового акта	16.12.2016 г.
	Номер нормативного правового акта	206-в
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области
10.	Дата начала действия тарифа	01.07.2016 г. (14,79 руб.)
		01.07.2017 г.(15,43 руб.)
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9,3
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м на 1 человека в месяц
	Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,044
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
	Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги

13.	Дата нормативного правового акта	31.08.2012 г. ; 22.11.2016 г.
	Номер нормативного правового акта	03/174; 03/279
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	Договор управления МКД №11 01.08.2013 г.
4.	Единица измерения	Куб.м
5.	Тариф (цена)	19,22 руб. (до 01.07.2017 г.) 19,78 руб. (с 01.07.2017 г.)
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО «Тамбовские коммунальные системы»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6832041909
8.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.08.2012 г.
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	576/57
9.	Дата нормативного правового акта	16.12.2016 г.
	Номер нормативного правового акта	206-в
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области
10.	Дата начала действия тарифа	01.07.2016 г. (19,22 руб.)
		01.07.2017 г. (19,78 руб.)
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	5,4
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м на 1 человека в месяц
	Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,022

	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м/м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД в месяц
	Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги

13.	Дата нормативного правового акта	31.08.2012 г.
	Номер нормативного правового акта	03/174
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	Договор управления МКД №11 от 01.08.2013
4.	Единица измерения	Куб.м, Гкал
5.	Тариф (цена)	113,836 руб. (до 01.07.2017 г.) 117,6036 руб. (с 01.07.2017 г.)
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Не предусмотрено
7.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО «Квадра»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6829012680
8.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2016 г.
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	0048-ГВ
9.	Дата нормативного правового акта	16.12.2016 г.; 17.01.2017 г.
	Номер нормативного правового акта	222-г; 03-г
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области
10.	Дата начала действия тарифа	01.07.2016 г. (113,836 руб.)

		01.07.2017 г. (117,6036 руб.)
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	3,9
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м на 1 человека в месяц
	Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,022
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м в месяц
	Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги

13.	Дата нормативного правового акта	31.08.2012 г.
	Номер нормативного правового акта	03/174
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области
№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	Отопление
3.	Основание предоставления услуги	Договор управления МКД №11 от 01.08.2013
4.	Единица измерения	Гкал
5.	Тариф (цена)	1720,30 руб. (до 01.07.2017 г.) 1778,61 руб. (с 01.07.2017 г.)
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО «Квадра»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6829012680
8.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2016 г.
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	0048-ТЭ
9.	Дата нормативного правового акта	16.12.2016 г.; 17.01.2017 г.
	Номер нормативного правового акта	224-г; 02-г
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области

10.	Дата начала действия тарифа	01.07.2016 г. (1720,30 руб.) 01.07.2017 г. (1778,61 руб.)
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,027
	Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД
	Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Отсутствует
	Единица измерения норматива потребления услуги	-
	Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги

13.	Дата нормативного правового акта	10.09.2015г. 31.08.2012г.
	Номер нормативного правового акта	03/209; 03/174
	Наименование принявшего акт органа	УРТ ТО

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
3.	Основание предоставления услуги	Договор управления МКД №11 от 01.08.2013
4.	Единица измерения	кВт.час
5.	Тариф (цена)	3,51 руб. (до 01.07.2017 г.)
	Тариф (цена)	3,64 руб. (с 01.07.2017 г.)
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО «Тамбовская областная сбытовая компания»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6829017247
8.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	25.01.2010 г.
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	2815

9.	Дата нормативного правового акта	16.12.2016 г.
	Номер нормативного правового акта	204-э
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области
10.	Дата начала действия тарифа	01.07.2016 г. (3,51 руб.)
		01.07.2017 г. (3,64 руб.)
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Зависит от определенных условий (см. строку «Дополнительно»)
	Единица измерения норматива потребления услуги	кВтч на 1 человека в месяц
	Дополнительно	<p>Для данного МКД: 93 (1 комната, 1 проживающий);</p> <p>58 (1 комната, 2 проживающих);</p> <p>45 (1 комната, 3 проживающих);</p> <p>36 (1 комната, 4 проживающих);</p> <p>32 (1 комната, 5 и более проживающих);</p> <p>120 (2 комнаты, 1 проживающий);</p> <p>74 (2 комнаты, 2 проживающих);</p> <p>57 (2 комнаты, 3 проживающих);</p> <p>47 (2 комнаты, 4 проживающих);</p> <p>41 (2 комнаты, 5 и более проживающих);</p> <p>135 (3 комнаты, 1 проживающий);</p> <p>84 (3 комнаты, 2 проживающих);</p> <p>65 (3 комнаты, 3 проживающих);</p> <p>53 (3 комнаты, 4 проживающих);</p> <p>46 (3 комнаты, 5 и более проживающих);</p> <p>147 (4 и более комнат, 1 проживающий);</p> <p>91 (4 и более комнат, 2 проживающих);</p> <p>70 (4 и более комнат, 3 проживающих);</p> <p>57 (4 и более комнат, 4 проживающих);</p> <p>50 (4 и более комнат, 5 и более</p>

		проживающих).
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,7
	Единица измерения норматива потребления услуги	кВт.час
	Дополнительно	На 1 м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД.

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги

13.	Дата нормативного правового акта	31.08.2012 г.; 22.11.2016 г.
	Номер нормативного правового акта	03/174; 03/279
	Наименование принявшего акт органа	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	Через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	Куб.м
5.	Тариф (цена)	7,61171 руб. – для бытовых нужд; 5,59735 руб. (до 01.07.2017 г.) – оплата по приборам учета. 5,76527 руб. (с 01.07.2017 г.)
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6831020409
8.	Дата договора на поставку коммунального ресурса	Через прямые договоры с собственниками
	Номер договора на поставку коммунального ресурса	-

9.	Дата нормативного правового акта	06.06.2017 г.
	Номер нормативного правового акта	535
	Наименование принявшего акт органа	Постановление Администрации Тамбовской области
10.	Дата начала действия тарифа	01.07.2016 г. 01.07.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	14,5
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м
	Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Отсутствует
	Единица измерения норматива потребления услуги	Куб. м
	Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги

13.	Дата нормативного правового акта	14.12.2006г.
	Номер нормативного правового акта	1442
	Наименование принявшего акт органа	Постановление Администрации Тамбовской области

**Форма 2.5. Сведения
об использовании общего имущества в многоквартирном доме**

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Наименование общего имущества	Стена дома
3.	Назначение общего имущества	Несущая конструкция дома
4.	Площадь общего имущества	1652,10 кв.м

**Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам
(заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)***

5.	Наименование владельца (пользователя)	ООО «Ланта»
6.	ИНН владельца (пользователя)	6829003413
7.	Дата заключения договора	01.09.2012г.
	Номер договора	23/12
8.	Дата начала действия договора	01.09.2012г.
9.	Стоимость по договору в месяц	100 руб.
10.	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	Не предоставлен
	Наименование владельца (пользователя)	АО «Прокма-Телеком»
	ИНН владельца (пользователя)	6831023093
	Дата заключения договора	24.06.2014г.
	Номер договора	24-06-2014
	Дата начала действия договора	24.06.2014г.
	Стоимость по договору в месяц	150 руб.

**Форма 2.6. Сведения
о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Наименование владельца специального счета	Сведения отсутствуют, в соответствии с пп. «ж» п.3 Стандарта раскрытия информации, утвержденного ПП РФ №731 от 23.09.2010г.
	ИНН владельца специального счета	
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
4.	Дата протокола общего собрания собственников помещений	
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	
5.	Дополнительная информация	

**Форма 2.7. Сведения
о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном
доме**

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Дата протокола общего собрания собственников помещений	За 2017 г. общих собраний собственников не проводилось
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	За 2017 г. общих собраний собственников не проводилось
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	За 2017 г. общих собраний собственников не проводилось

**Форма 2.8. Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о
выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

№ пп	Наименование параметра	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	09.01.2018 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-23234,26 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	23234,26 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	277862,79 руб.
8.	Начислено за содержание дома	147341,91 руб.
9.	Начислено за текущий ремонт	41217,12 руб.
10.	Начислено за услуги управления	89303,76 руб.
11.	Получено денежных средств	273269,13 руб.
12.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	273269,13 руб.
13.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0 руб.
14.	Получено субсидий	0 руб.
15.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0 руб.
16.	Прочие поступления	0 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	250034,87 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-27824,92 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	27824,92 руб.

21.	Наименование работ (услуг)	Уборка прилегающей территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37782,36 руб.
<p>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)</p>		
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка прилегающей территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	1,1 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Проведение тех.осмотров и мелкий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28942,38 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Проведение тех.осмотров и мелкий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,90 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Дератизация и дезинсекция
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2493,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Дератизация и дезинсекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По факту проведения работы
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	40733,72 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в год или по мере необходимости
25.	Единица измерения	Кв. м

26.	Стоимость на единицу измерения	1,30 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий и внешних элементов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий и внешних элементов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	Кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт внутри и замена отдельных частей ВРУ, этажных РЩ, светильников
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5628,26 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт внутри и замена отдельных частей ВРУ, этажных РЩ, светильников
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,17 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт электрических сетей с заменой отдельных участков
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4287,76 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт электрических сетей с заменой отдельных участков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,15 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт и замена вводной запорной и регулировочной арматуры
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18222,98 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт и замена вводной запорной и регулировочной арматуры
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,58 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт и замена вводной запорной и регулировочной арматуры разводки по стоякам
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25822,06 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт и замена вводной запорной и регулировочной арматуры разводки по стоякам
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,30 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Аварийное обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29568,83 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Аварийное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При возникновении аварийной ситуации
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,72 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Организация работ по содержанию и ремонту МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29195,46 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Организация работ по содержанию и ремонту МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,85 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Работы с поставщиками коммунальных ресурсов

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8243,42 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы с поставщиками коммунальных ресурсов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,24 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Работа с потребителями по предоставлению ЖКУ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26104,18 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работа с потребителями по предоставлению ЖКУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,76 руб.
21.	Наименование работ (услуг)	Услуги по формированию и выпуску единого платежного документа на оплату ЖКУ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20608,56 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Услуги по формированию и выпуску единого платежного документа на оплату ЖКУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
25.	Единица измерения	Кв. м
26.	Стоимость на единицу измерения	0,60 руб.
	Наименование работ (услуг)	Услуги по открытию и ведению лицевых счетов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5152,14 руб.
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Услуги по открытию и ведению лицевых счетов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
	Единица измерения	Кв. м
	Стоимость на единицу измерения	0,15 руб.

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-231541,37 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	231541,37 руб.
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-251469,64 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	251469,64 руб.
Информация о предоставленных коммунальных услугах		
37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	Куб. м
39.	Общий объем потребления	2265,4
40.	Начислено потребителям	53002,35 руб.
41.	Оплачено потребителями	53673,82 руб.
42.	Задолженность потребителей	-671,47 руб.
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	53002,35 руб.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	53673,82 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-671,47 руб.
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение

	Единица измерения	Куб. м
	Общий объем потребления	1746,9
	Начислено потребителям	191095,13 руб.
	Оплачено потребителями	195301,99 руб.
	Задолженность потребителей	-4206,86 руб.
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	191095,13 руб.
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	195301,99 руб.
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-4206,86 руб.
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	Куб. м
	Общий объем потребления	4012,3
	Начислено потребителям	63544,69 руб.
	Оплачено потребителями	65238,09 руб.
	Задолженность потребителей	-1693,40 руб.
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	65701,22 руб.
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	63083,35 руб.
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2617,87руб.
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	Квт.ч
	Общий объем потребления	65038
	Начислено потребителям	239074,83 руб.
	Оплачено потребителями	237502,41 руб.

	Задолженность потребителей	1572,42 руб.
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	272983,88 руб.
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	261192,65 руб.
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11791,23 руб.
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	387,116
	Начислено потребителям	668526,07 руб.
	Оплачено потребителями	643598,49 руб.
	Задолженность потребителей	24927,58 руб.
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	668526,07 руб.
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	643598,49 руб.
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	24927,58 руб.
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	2
48.	Количество удовлетворенных претензий	2
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	14056,08 руб.

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	4
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам	0 руб.

	претензионно-исковой работы	
--	-----------------------------	--